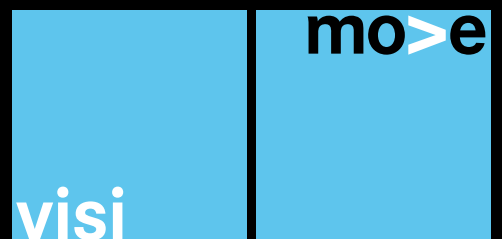


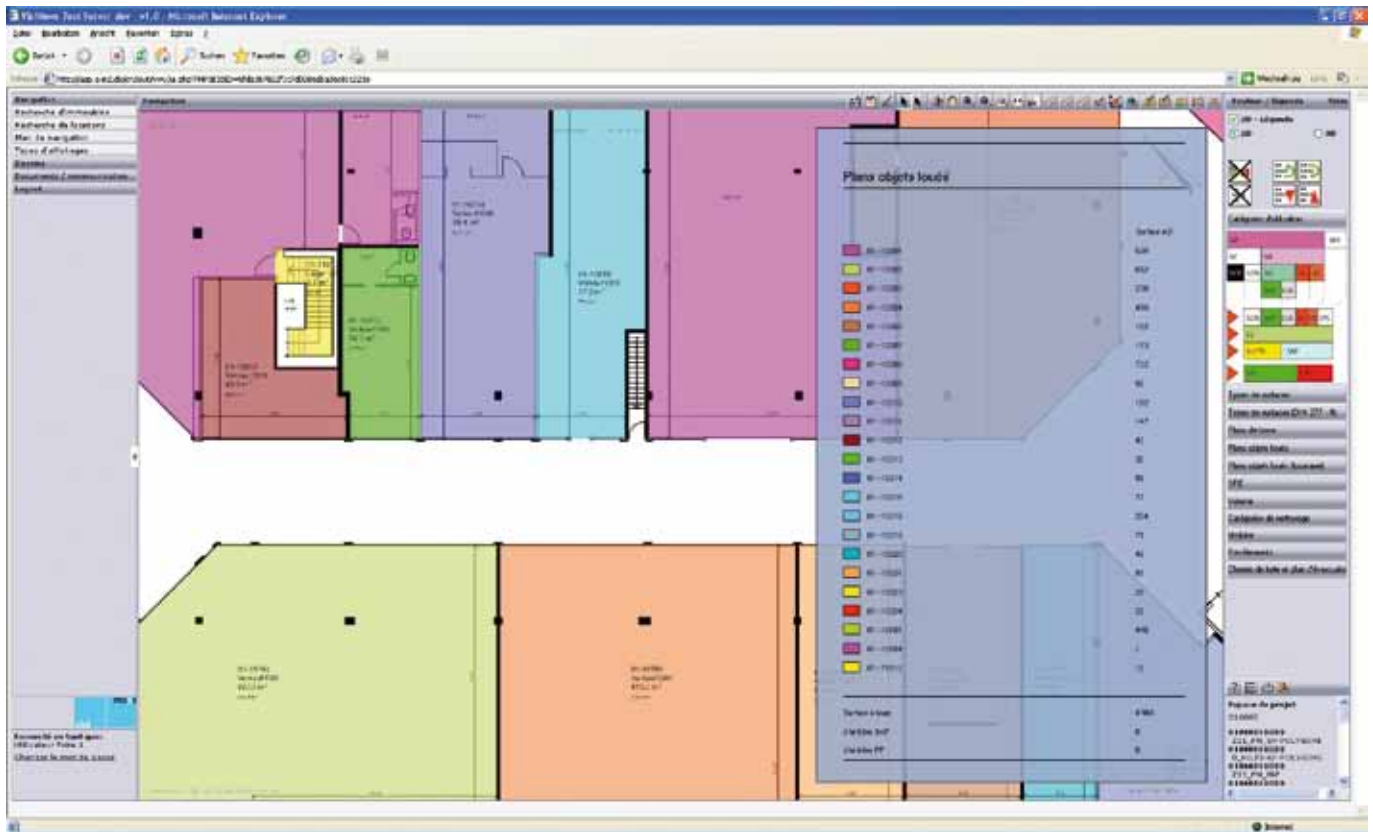
**Plein feu sur le succès.**

VisiMove met en évidence des potentiels insoupçonnés et accroît le succès des affaires immobilières – de façon mesurable et durable.



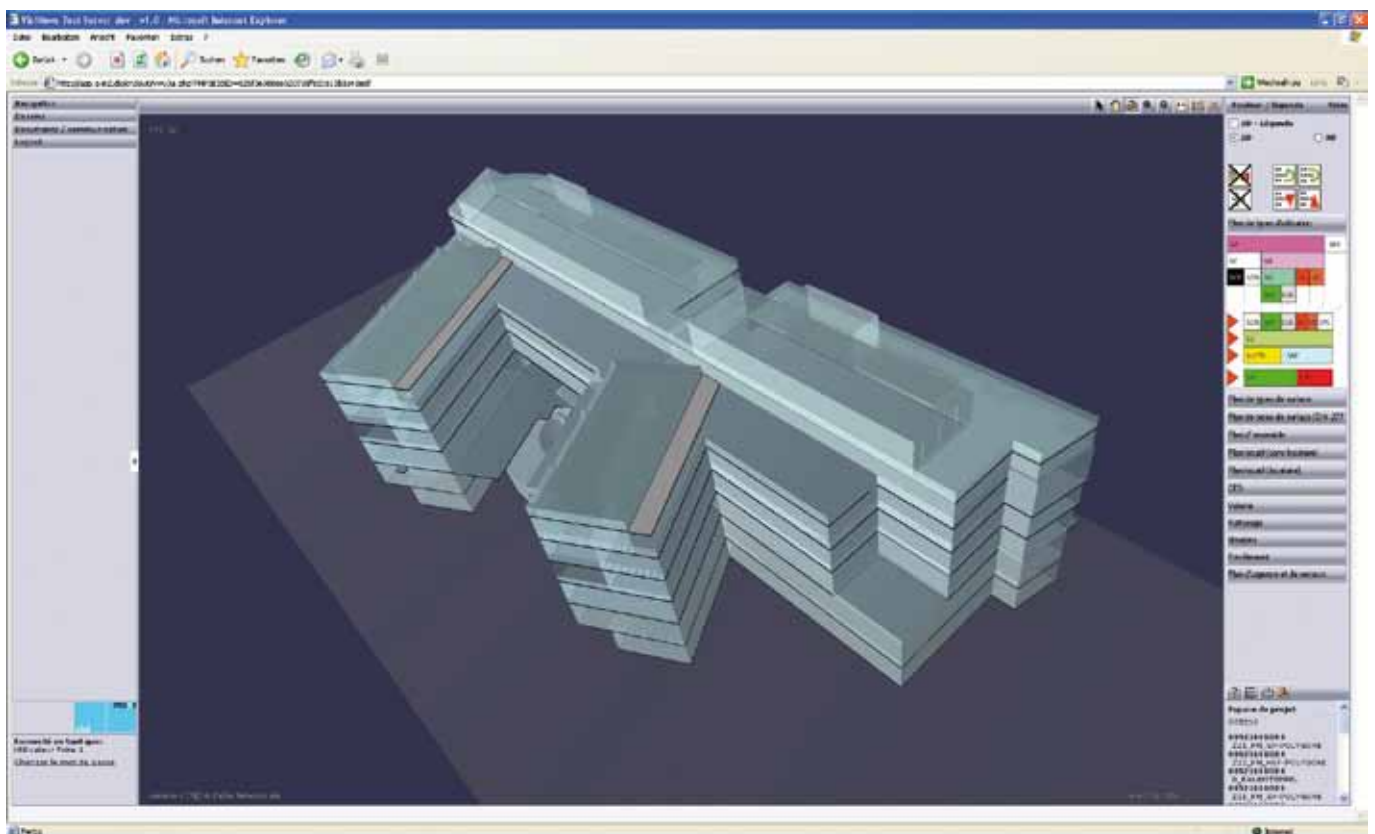
# **Plein feu sur la transparence.**

VisiMove propose une gestion interactive des surfaces pour les investisseurs, les propriétaires, les exploitants et les utilisateurs de biens immobiliers.



- VisiMove est la **solution globale pour la gestion des surfaces**: de la saisie des informations à la gestion clé en main des surfaces, en passant par l'utilisation des données, le tout sur Internet. VisiMove garantit l'accès à tous les utilisateurs autorisés à tout moment et en tout lieu.
- VisiMove crée la transparence dans la gestion professionnelle des biens immobiliers. Le **traitement détaillé et la vérification des données immobilières alpha-numériques et graphiques** sont des éléments centraux de VisiMove. Ces données sont mises à disposition sous la forme d'une solution Internet flexible et extrêmement performante s'adressant à tous les groupes d'intéressés impliqués dans le processus de création de valeurs de biens immobiliers.
- VisiMove présente en toute transparence les surfaces, les potentiels et les revenus.
- VisiMove trouve des surfaces et des utilisations présentant une valeur ajoutée et un potentiel de revenus supplémentaires.
- VisiMove offre des potentiels **d'économies de coûts**, par exemple dans l'exploitation de surfaces générales et environnantes.
- VisiMove fournit en ligne des **données actuelles et homogènes, exemptes de toute redondance**, pour toutes les personnes impliquées dans le processus de création de valeur et d'utilisation de biens immobiliers. Il permet à tous de consulter ces données en commun.

- Sur la base des normes courantes, VisiMove crée – en tant que solution basée sur le Web – **la transparence et fournit des indicateurs sur les données relatives aux bâtiments et aux surfaces**. Ceux-ci sont l'épine dorsale d'une gestion moderne de biens immobiliers et constituent de ce fait des bases de décision stratégiques et opérationnelles.
- VisiMove **est en interaction totale avec l'environnement IT immobilier** comme les systèmes d'information de gestion, la gérance administrative ou le Facility Management.
- VisiMove établit un historique de toutes les locations et utilisations, présente les plans d'agencement passés et illustre les futures situations en matière d'utilisation et de location. Cela, par un accès simple au moyen de la fonction calendrier.
- VisiMove offre **davantage de sécurité et de transparence ainsi qu'une meilleure traçabilité** des surfaces en location.
- VisiMove pratique un **benchmarking continu** par rapport au marché immobilier suisse, différencié par type d'utilisation, région économique, année de construction, superficie de l'immeuble, etc.

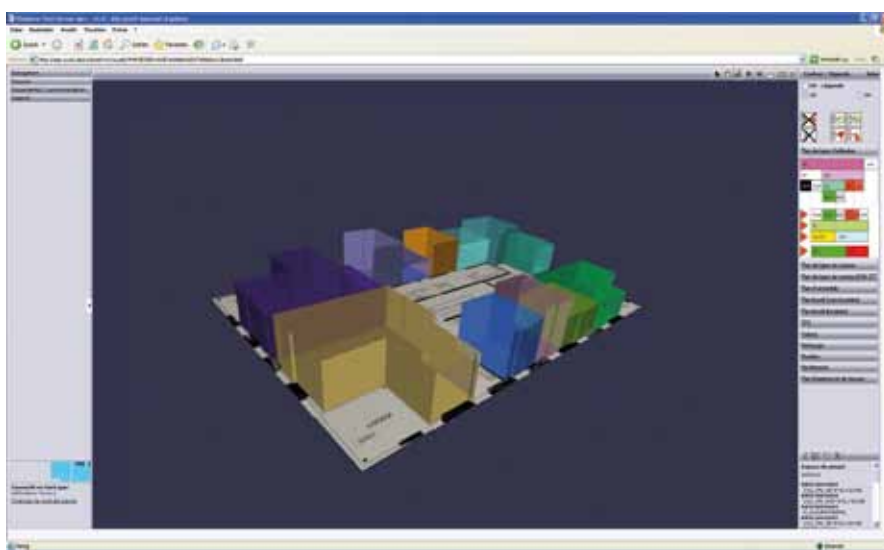
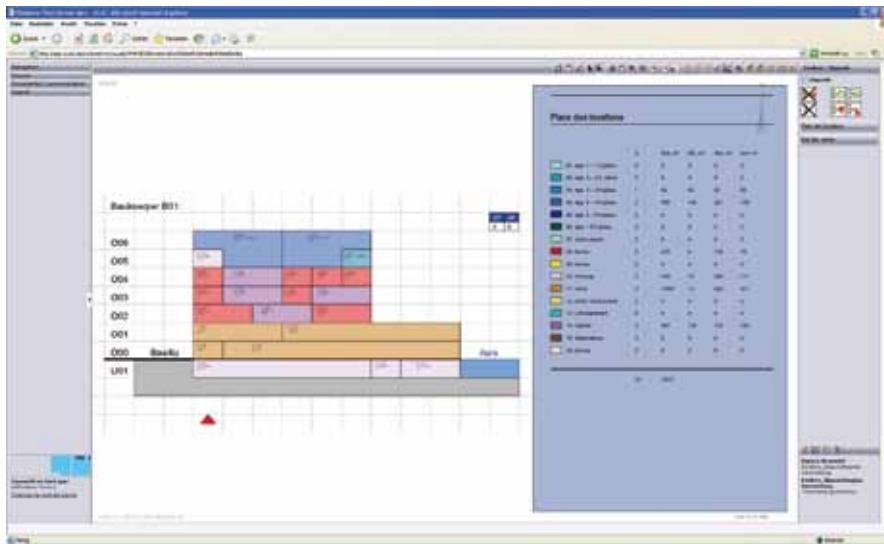


# **Plein feu sur la compétence.**

VisiMove fournit des bases de décision actuelles pour une gestion moderne des biens immobiliers, de façon intégrée et complète.

# **Plein feu sur des avantages concurrentiels.**

VisiMove met en évidence les chances, les perspectives et anticipe le futur de l'immobilier.



- VisiMove propose des évaluations graphiques éloquentes et hautement condensées en tant que **base de décision de gestion**.
- VisiMove établit des variantes de **simulation pour le futur**.
- VisiMove rend mesurable la **réalisation de stratégies immobilières et de portefeuilles**.
- VisiMove permet d'accroître les revenus par la réalisation de potentiels identifiés et de surfaces supplémentaires.
- VisiMove **améliore l'efficience** et se traduit par des **économies de coûts dans la gérance**.
- VisiMove **accroît le taux de réussite** dans le courtage, la location et la vente.
- VisiMove est un investissement qui s'avère payant et s'autofinance par la transparence, la sécurité, la multiplication des revenus et les économies de coûts.

# Plein feu sur VisiMove.

Move Consultants AG

St. Jakobs-Strasse 54, 4002 Bâle

Tél. 061 377 95 00, fax 061 377 92 01

[www.movecons.ch](http://www.movecons.ch)

[www.visimove.ch](http://www.visimove.ch)